



crlisboa

## e-PUBLICAÇÃO

# Registo Predial

## PRINCÍPIOS DA LEGITIMAÇÃO DE DIREITOS E TRATO SUCESSIVO

afastamentos e aproximações



FORMADOR

**Virgílio Machado**

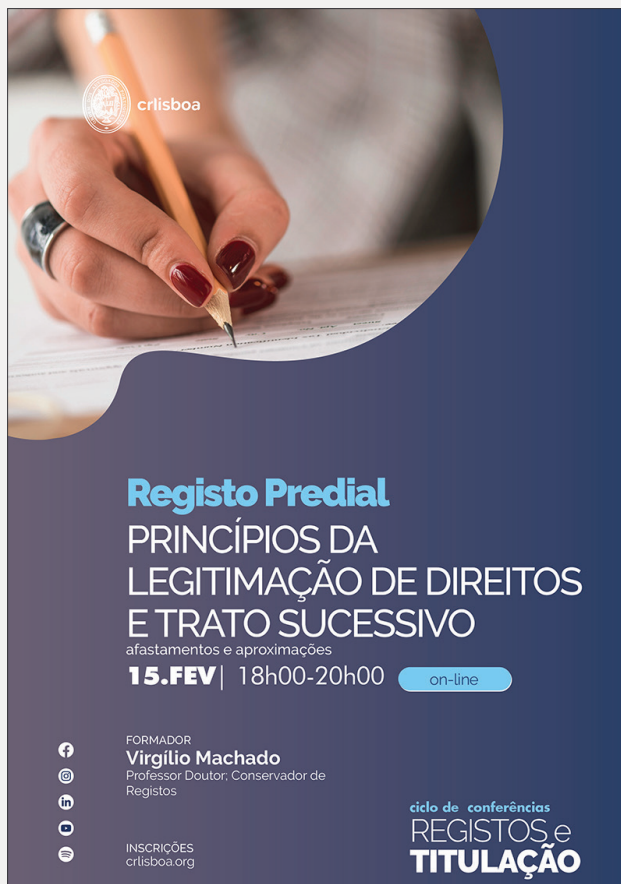
Professor Doutor; Conservador de Registos

ciclo de conferências

REGISTOS e  
**TITULAÇÃO**

**conferência**

PRINCÍPIOS DA  
LEGITIMAÇÃO  
DE DIREITOS E  
TRATO SUCESSIVO  
– afastamentos e  
aproximações



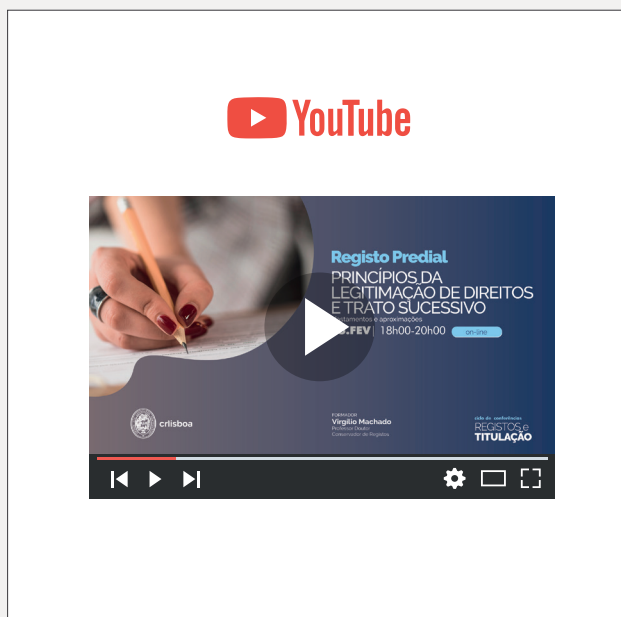
**Registo Predial**  
PRINCÍPIOS DA  
LEGITIMAÇÃO DE DIREITOS  
E TRATO SUCESSIVO  
afastamentos e aproximações  
**15.FEV** | 18h00-20h00 **on-line**

FORMADOR  
**Virgílio Machado**  
Professor Doutor, Conservador de Registos

INSCRIÇÕES  
crisboa.org

ciclo de conferências  
**REGISTOS e  
TITULAÇÃO**

VEJA NO  
**YOUTUBE**



**YouTube**

**Registo Predial**  
PRINCÍPIOS DA  
LEGITIMAÇÃO DE DIREITOS  
E TRATO SUCESSIVO  
afastamentos e aproximações  
**15.FEV** | 18h00-20h00 **on-line**

FORMADOR  
**Virgílio Machado**  
Professor Doutor, Conservador de Registos

INSCRIÇÕES  
crisboa.org

ciclo de conferências  
**REGISTOS e  
TITULAÇÃO**



# DIPLOMAS\*

## Direito Nacional

### DECRETO-LEI N.º 47344

Diário do Governo n.º 274/1966, Série I de 1966-11-25

#### Código Civil – CC

[Artigo 408.º, n.º 1 \(Contratos com eficácia real\)](#)

[Artigo 875.º \(Forma\)](#)

### DECRETO-LEI N.º 224/84

Diário da República n.º 155/1984, 1º Suplemento, Série I de 1984-07-06

#### Código do Registo Predial – CRP

[Artigo 9.º \(Legitimação de direitos sobre imóveis\)](#)

### DECRETO-LEI N.º 172/95 (REVOGADO)

Diário da República n.º 164/1995, Série I-A de 1995-07-18

#### Regulamento do Cadastro Predial

### DECRETO-LEI N.º 207/95

Diário da República n.º 187/1995, Série I-A de 1995-08-14

#### Código do Notariado – CN

[Artigo 54.º, n.os 2 e 3 \(Menções relativas ao registo predial\)](#)

[Artigo 55.º \(Dispensa de menção do registo prévio\)](#)

---

\* A presente compilação resulta de uma seleção concebida pelo CRL, a qual não pretende ser exaustiva e não prescinde a consulta destes e de outros textos legais publicados em Diário da República, disponíveis em <https://dre.pt/>.

## **DECRETO-LEI N.º 224/2007**

Diário da República n.º 105/2007, Série I de 2007-05-31, páginas 3618 – 3629

[Aprova o regime experimental da execução, exploração e acesso à informação cadastral, visando a criação do Sistema Nacional de Exploração e Gestão de Informação Cadastral \(SINERGIC\)](#)

## **DECRETO-LEI N.º 116/2008**

Diário da República n.º 128/2008, Série I de 2008-07-04, páginas 4134 – 4196

[Adopta medidas de simplificação, desmaterialização e eliminação de actos e procedimentos no âmbito do registo predial e actos conexos](#)

Artigo 34.º (Princípio do trato sucessivo)

Artigo 35.º (Dispensa de inscrição intermédia)

## **LEI N.º 41/2013**

Diário da República n.º 121/2013, Série I de 2013-06-26

[Código de Processo Civil – CPC](#)

[Artigo 755.º \(Realização da penhora de coisas imóveis\)](#)

## **LEI N.º 78/2017**

Diário da República n.º 158/2017, Série I de 2017-08-17

[Cria um sistema de informação cadastral simplificada](#)

## **DECRETO-LEI N.º 72/2023**

Diário da República n.º 163/2023, Série I de 2023-08-23, páginas 2 – 45

[Aprova o regime jurídico do cadastro predial e estabelece o Sistema Nacional de Informação Cadastral e a carta cadastral](#)



crlisboa

## FICHA TÉCNICA

### **Título**

Princípios da legitimação de direitos e trato sucessivo – afastamentos e aproximações

### **Edição**

Conselho Regional de Lisboa da Ordem dos Advogados

Rua dos Anjos, 79

1150-035 Lisboa

T. 21 312 98 50 E. [crlisboa@crl.oa.pt](mailto:crlisboa@crl.oa.pt)

[www.oa.pt/lisboa](http://www.oa.pt/lisboa)

### **Coordenação**

João Massano

### **Centro de Publicações**

Marlene Teixeira de Carvalho

### **Colaboradores**

Susana Rebelo

Sofia Galvão