



e-PUBLICAÇÃO

conferência

Crédito ao consumo e crédito à habitação

ORADORA

Hígina Castelo
Juíza Desembargadora

ciclo de conferências
Consumo

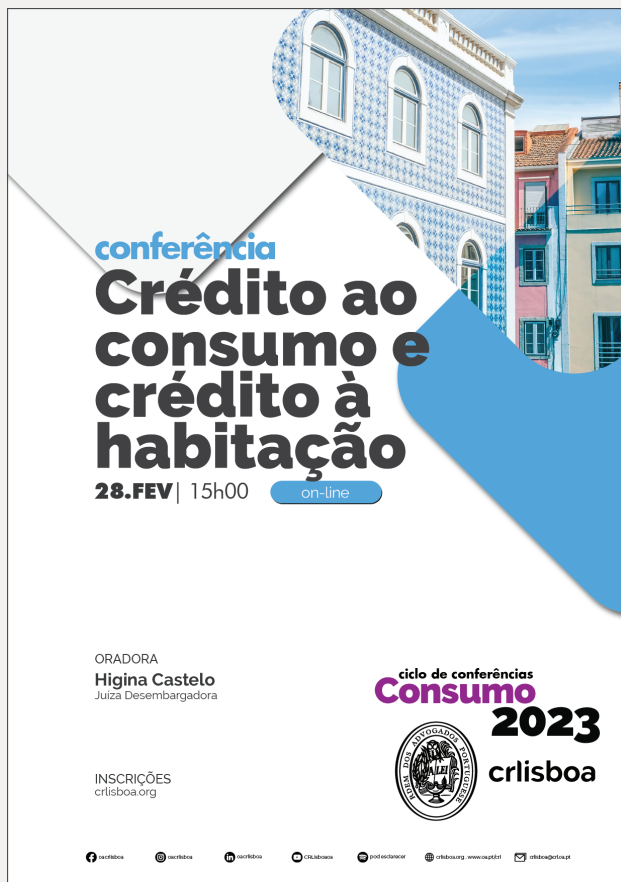
2023

crlisboa

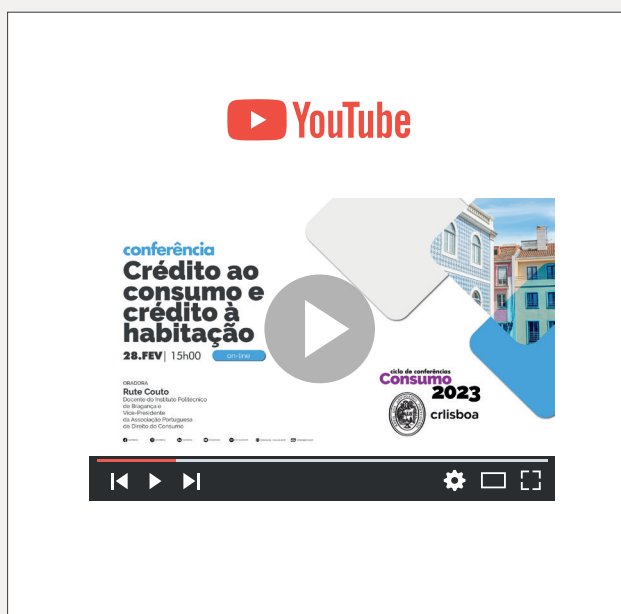


conferência

CRÉDITO AO CONSUMO E
CRÉDITO À HABITAÇÃO



VEJA NO
YOUTUBE





DIPLOMAS*

Direito Nacional

DECRETO-LEI N.º 47344

Diário do Governo n.º 274/1966, Série I de 1966-11-25

Código Civil – CC

[Artigo 783.º, n.º 1 \(Designação pelo devedor\)](#)

[Artigo 784.º \(Regras supletivas\)](#)

[Artigo 1146.º, n.º 3 \(Usura\)](#)

DECRETO-LEI N.º 298/92

Diário da República n.º 301/1992, 6º Suplemento, Série I-A de 1992-12-31

Regime Geral das Instituições de Crédito e Sociedades Financeiras – RGICSF

DECRETO-LEI N.º 133/2009

Diário da República n.º 106/2009, Série I de 2009-06-02

Contratos de crédito aos consumidores

[Artigo 2.º, n.º 1 \(Operações excluídas\)](#)

[Artigo 4.º, n.º 1 \(Definições\)](#)

[Artigo 6.º, n.º 3 \(Informações pré-contratuais\)](#)

[Capítulo II - Informação e práticas anteriores à celebração do contrato de crédito \(Artigos 5.º a 11.º\)](#)

[Artigo 12.º \(Requisitos do contrato de crédito\)](#)

[Artigo 13.º, n.º 3 \(Invalidade e inexigibilidade do contrato de crédito\)](#)

[Artigo 17.º \(Direito de livre revogação\)](#)

* A presente compilação resulta de uma seleção concebida pelo CRL, a qual não pretende ser exaustiva e não prescinde a consulta destes e de outros textos legais publicados em Diário da República, disponíveis em <https://dre.pt/>.

[Artigo 18.º \(Contrato de crédito coligado\)](#)

[Artigo 19.º \(Reembolso antecipado\)](#)

[Artigo 20.º \(Não cumprimento do contrato de crédito pelo consumidor\)](#)

[Artigo 26.º \(Carácter imperativo\)](#)

[Artigo 27.º \(Fraude à lei\)](#)

[Artigo 28.º \(Usura\)](#)

[Artigo 29.º \(Vendas associadas\)](#)

[Artigo 30.º \(Contra-ordenações\)](#)

DECRETO-LEI N.º 227/2012

Diário da República n.º 207/2012, Série I de 2012-10-25

Estabelece princípios e regras a observar pelas instituições de crédito na prevenção e na regularização das situações de incumprimento de contratos de crédito pelos clientes bancários e cria a rede extrajudicial de apoio a esses clientes bancários no âmbito da regularização dessas situações

Secção I - Procedimento extrajudicial de regularização de situações de incumprimento (Artigos 12.º a 21.º)

DECRETO-LEI N.º 24/2014

Diário da República n.º 32/2014, Série I de 2014-02-14

Transpõe a Diretiva n.º 2011/83/UE do Parlamento Europeu e do Conselho, de 25 de outubro de 2011, relativa aos direitos dos consumidores



DECRETO-LEI N.º 74-A/2017

Diário da República n.º 120/2017, 1º Suplemento, Série I de 2017-06-23

Regime dos contratos de crédito relativos a imóveis

Artigo 2.º (Âmbito)

Artigo 3.º, alíneas c), d), e) e f) (Operações excluídas)

Artigo 4.º, n.º 1, alíneas d), e), o) e r) (Definições)

Artigo 7.º (Prestação genérica de informações)

Capítulo III - Informação e práticas prévias à celebração do contrato de crédito (Artigos 8.º a 15.º)

Artigo 16.º (Dever de avaliar a solvabilidade do consumidor)

Artigo 17.º (Verificação da informação relativa ao consumidor)

Artigo 23.º (Reembolso antecipado)

Artigo 26.º (Designação do cumprimento do contrato)

Artigo 27.º (Incumprimento do contrato de crédito)

Artigo 28.º (Retoma do contrato de crédito)

Artigo 35.º (Caráter imperativo)

Artigo 37.º (Fraude à lei)

Anexo I - Ficha de Informação Normalizada Europeia

DECRETO-LEI N.º 81-C/2017

Diário da República n.º 130/2017, 2º Suplemento, Série I de 2017-07-07

Aprova o regime jurídico que estabelece os requisitos de acesso e de exercício da atividade de intermediário de crédito e da prestação de serviços de consultoria

DECRETO-LEI N.º 91/2018

Diário da República n.º 217/2018, Série I de 2018-11-12

[Novo Regime Jurídico dos Serviços de Pagamento e da Moeda Eletrónica](#)

DECRETO-LEI N.º 70-B/2021

Diário da República n.º 152/2021, 1º Suplemento, Série I de 2021-08-06, páginas 4 – 28

[Estabelece medidas de proteção para os clientes bancários abrangidos pelas medidas excecionais e temporárias de proteção de créditos e altera o regime relativo à prevenção e regularização das situações de incumprimento de contratos de crédito](#)

DECRETO-LEI N.º 84/2021

Diário da República n.º 202/2021, Série I de 2021-10-18, páginas 4 – 29

[Regula os direitos do consumidor na compra e venda de bens, conteúdos e serviços digitais, transpondo as Diretivas \(UE\) 2019/771 e \(UE\) 2019/770](#)



Direito Europeu

[DIRETIVA 2008/48/CE DO PARLAMENTO EUROPEU E DO CONSELHO, relativa a contratos de crédito aos consumidores e que revoga a Directiva 87/102/CEE do Conselho, de 23 de abril de 2008](#)

[DIRETIVA 2014/17/UE DO PARLAMENTO EUROPEU E DO CONSELHO, relativa aos contratos de crédito aos consumidores para imóveis de habitação e que altera as Diretivas 2008/48/CE e 2013/36/UE e o Regulamento \(UE\) n.º 1093/2010, de 4 de fevereiro de 2014](#)

Anexo I - Cálculo da Taxa Anual de Encargos Efetiva Global (TAEG)

Anexo II - Ficha De Informação Normalizada Europeia (FINE)

[DIRETIVA \(UE\) 2015/2366 DO PARLAMENTO EUROPEU E DO CONSELHO, relativa aos serviços de pagamento no mercado interno, que altera as Diretivas 2002/65/CE, 2009/110/CE e 2013/36/UE e o Regulamento \(UE\) n.º 1093/2010, e que revoga a Directiva 2007/64/CE, de 25 de novembro de 2015](#)

[DIRETIVA \(UE\) 2023/2225 DO PARLAMENTO EUROPEU E DO CONSELHO, sobre os contratos de crédito aos consumidores e que revoga a Directiva 2008/48/CE, de 18 de outubro de 2023](#)

Jurisprudência

[Acórdão do Tribunal da Relação de Guimarães, Processo n.º 2149/13.0TBGMR-B.G1, de 3 de outubro de 2019](#)

[Acórdão do Tribunal da Relação do Porto, Processo n.º 664/17.6T8LOU.P1, de 10 de fevereiro de 2020](#)

[Acórdão do Tribunal da Relação de Guimarães, Processo n.º 3046/17.6T8VNF-E.G1, de 25 de março de 2021](#)

[Acórdão do Tribunal da Relação do Porto, Processo n.º 2900/16.7T8LOU-C.P1, de 11 de janeiro de 2022](#)

[Acórdão do Tribunal da Relação de Lisboa, Processo n.º 6487/13.4T2SNT.L1-6, de 17 de fevereiro de 2022](#)

[Acórdão do Tribunal da Relação de Lisboa, Processo n.º 1724/21.4T8PDL-A.L1-2, de 12 de maio de 2022](#)

[Acórdão do Tribunal da Relação de Guimarães, Processo n.º 3254/21.5T8GMR-A.G1, de 6 de outubro de 2022](#)

[Acórdão do Tribunal da Relação do Porto, Processo n.º 3047/20.7T8MAI-B.P1, de 14 de dezembro de 2022](#)

[Acórdão do Tribunal da Relação de Évora, Processo n.º 5837/21.4T8STB-A.E1, de 25 de janeiro de 2023](#)



Acórdão do Supremo Tribunal de Justiça, Processo n.º 1141/21.6T8LLE-B.E1.S1, de 2 de fevereiro de 2023

Acórdão do Supremo Tribunal de Justiça, Processo n.º 3254/21.5T8GMR-A.G1.S1, de 2 de fevereiro de 2023

Acórdão do Tribunal da Relação de Coimbra, Processo n.º 2194/20.0T8SRE.C1, de 28 de março de 2023

Acórdão do Tribunal da Relação de Lisboa, Processo n.º 7817/20.8T8SNT.L1-2, de 20 de abril de 2023

Acórdão do Tribunal da Relação de Évora, Processo n.º 2764/18.6T8STB-B.E1, de 28 de junho de 2023

Acórdão do Tribunal da Relação de Guimarães, Processo n.º 94253/20.0YIPRT.G1, de 10 de julho de 2023

Acórdão do Tribunal da Relação de Évora, Processo n.º 5760/17.7T8STB.E1, de 12 de outubro de 2023

FICHA TÉCNICA

Título

Crédito ao consumo e crédito à habitação

Edição

Conselho Regional de Lisboa da Ordem dos Advogados

Rua dos Anjos, 79

1150-035 Lisboa

T. 21 312 98 50 E. crlisboa@crl.oa.pt

www.oa.pt/lisboa

Coordenação

João Massano

Centro de Publicações

Marlene Teixeira de Carvalho

Colaboradores

Susana Rebelo

Sofia Galvão